

## Реестр объектов самовольного строительства

| Дата выявления объекта самовольного строительства | Наименование объекта самовольного строительства | Адрес объекта самовольного строительства  | Сведения о правообладателях земельного участка и объектах самовольного строительства, целях предоставления земельного участка                           | Сведения о расположении объекта относительно зон с особыми условиями использования территории или территории общего пользования либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения | Сведения о наличии выданных разрешений на строительство (реконструкцию) объекта и акта ввода объекта в эксплуатацию, в случае если такое разрешение или акт требуются /зарегистрированных градостроительных планов земельных участков. Утвержденной документации по планировке территории | Сведения о соответствии объекта виду разрешенного использования земельного участка, иным градостроительным нормам и правилам      |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 15.04.2019  | 2-х этажное здание                              | Московская область, Чеховский район, сельское поселение Стремилдовское, деревня Дулово            | Севостьянов Владимир Николаевич, вид разрешенного использования земельного участка - для размещения складских помещений                                 | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются   | Документация отсутствует  | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 15.04.2019  | Нежилое здание                                  | Московская область, городской округ Чехов, в районе деревни Сергеево                              | Косинов Евгений Владимирович, Борзенков Юрий Витальевич, Лапынин Роман Викторович, вид разрешенного использования земельного участка – под производство | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются   | Документация отсутствует  | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 15.04.2019  | Нежилые здания                                  | Московская область, городской округ Чехов, ул. Гагарина, вл. 26                                   | Фокин Константин Владимирович, вид разрешенного использования земельного участка – для размещения складских помещений                                   | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются   | Документация отсутствует  | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 15.04.2019  | Нежилое здание                                  | Московская область, Чеховский район, сельское поселение Баранцевское, в районе деревни Люторецкое | Павлов Сергей Викторович, вид разрешенного использования земельного участка – для сельскохозяйственного производства                                    | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются   | Документация отсутствует  | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 23.04.2019  | Двухэтажное здание и две пристройки к           | Московская область, г.о. Чехов, ул.   | ООО «Чеховский сосудистый центр», вид разрешенного использования  | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются   | Документация отсутствует  | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение   |

|            |   |  |   |   |                          |   |
|------------|---|--|---|---|--------------------------|---|
|            | существующему зданию                                | Береговая, д. 36А  | земельного участка – под административное пристроенное здание   |   |                          | требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ   |
| 23.04.2019 | Здание временного пребывания спортсменов (корпус 1) | Московская область, Чеховский район, в районе 61 км (справа) автодороги М-2 «Крым» | АО «Фризон», вид разрешенного использования земельного участка – под строительство тренажерного центра по парашютно-десантной подготовке с развитой инфраструктурой, включающей гостиничный комплекс, спортивные сооружения, автостоянку и вертолетную площадку | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 23.04.2019 | Нежилые здания                                      | Московская область, городской округ Чехов, в районе деревни Сергеево               | ООО Управляющая компания «АСК», вид разрешенного использования земельного участка – под производство  | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 23.04.2019 | Нежилое здание                                      | Московская область, городской округ Чехов, ул. Гагарина, вл. 7                     | Гагарин Дмитрий Витальевич, вид разрешенного использования земельного участка – под производство  | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 23.04.2019 | Нежилое здание                                      | Московская область, Чеховский район, деревня Кузьмино-Фильчаково                   | Луцок Николай Иванович, вид разрешенного использования земельного участка – Под производство  | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |
| 13.05.2019 | Одноэтажное здание                                  | Московская область, Чеховский район, деревня Дубна                                 | Зюбин Виталий Леонидович вид разрешенного использования земельного участка – Магазины   | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ |

|            |  |   |                          |   |                          |  |
|------------|--|---|--------------------------|---|--------------------------|--|
| 13.05.2019 | Объект капитального строительства  | Московская область, Чеховский район, сп Стремилдовское, в районе деревни Чепелево | Администрация г.о. Чехов | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ  |
| 04.06.2019 | Двухэтажное здание   | Московская область, городской округ Чехов, ул. Гагарина                           | ООО «Титан»              | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ  |
| 04.06.2019 | Двухэтажное здание   | Московская область, городской округ Чехов, ул. Гагарина                           | ООО «Тесей»              | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на реконструкцию, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ  |
| 20.06.2019 | Металлические гаражи   | Московская область, городской округ Чехов, село Пешково, ул. Новая                | Не выявлены              | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 20.06.2019 | Объединение двух зданий в одно здание, пристройка к существующему зданию | Московская область, городской округ Чехов, ул. Чехова                             | ООО «ЧРЗ»                | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на реконструкцию, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ  |
| 20.06.2019 | Металлический шлагбаум   | Московская область, городской округ Чехов, село Пешково, ул.                      | Не выявлен               | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной   |

|            |                         |  |             |   |                          |  |
|------------|-------------------------|--|-------------|---|--------------------------|--|
|            |                         | Новая вблизи д. 11   |             |   |                          | документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации  |
| 20.06.2019 | Металлические гаражи    | Московская область, городской округ Чехов, пос. Любучаны, ул. Спортивная, за домами 15 и 17    | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 20.06.2019 | Металлические гаражи    | Московская область, городской округ Чехов, село Троицкое, за домом 8                           | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 20.06.2019 | Металлические гаражи    | Московская область, городской округ Чехов, рабочий поселок Столбовая, ул. Мира, вблизи дома 24 | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 20.06.2019 | Хозяйственные постройки | Московская область, городской округ  | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват   |

|            |                    |  |                               |   |                          |   |
|------------|--------------------|--|-------------------------------|---|--------------------------|---|
|            |                    | Чехов, село<br>Новый Быт, ул.<br>Новая, за домом<br>36   |                               |   |                          | земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации   |
| 20.06.2019 | Двухэтажное здание | Неразграниченная государственная собственность, рядом с земельным участком КН 50:31:0012403:216 5 (СНТ «Дружба») | Не выявлен                    | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ   |
| 30.07.2019 | Двухэтажное здание | Московская область, р-н Чеховский, Сельское поселение Стремилоское в районе д. Масново-Жуково                    | Гришин Сергей Владимирович    | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Работы выполнены без уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (нарушение статьи 51.1 Градостроительного кодекса РФ), также отступы от здания до границ земельного участка с КН 50:31:0020101:2973 составляют 0,79 и 1,46 метра. согласно правил землепользования и застройки территории, утвержденные решением Совета депутатов городского округа Чехов от 28.12.2017 № 137/9-2017, минимальный отступ должен составлять не менее 3м |
| 30.07.2019 | Двухэтажное здание | Московская область, городской округ Чехов, гп Столбовая, п. Столбовая,   | Захарова Тамара Александровна | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на реконструкцию, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ   |

|            |                                    |  |                            |   |                          |  |
|------------|------------------------------------|--|----------------------------|---|--------------------------|--|
|            |                                    | Привокзальная площадь, стр.2   |                            |   |                          |  |
| 05.08.2019 | Одноэтажное здание                 | Московская область, городской округ Чехов, деревня Перхурово                                 | Аксенов Владимир Сергеевич | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | У застройщика отсутствует разрешительная документация на строительство, нарушение требований ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ  |
| 05.08.2019 | Металлические ворота               | Московская область, городской округ Чехов, деревня Чепелево, ул. Симферопольская вблизи д. 2 | Не выявлены                | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Ограничение проезда без оформленной разрешительной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации  |
| 16.08.2019 | Деревянные хозяйственные постройки | Московская область, городской округ Чехов, дер. Любучаны, напротив дома 89                   | Не выявлены                | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 16.08.2019 | Одноэтажное здание                 | Московская область, городской округ Чехов, ул. Советская, рядом с д. 95                      | Не выявлены                | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 16.08.2019 | Одноэтажное здание                 | Московская область, городской округ Чехов, пос.  | Не выявлены                | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без  |

|            |                                 |  |             |   |                          |  |
|------------|---------------------------------|--|-------------|---|--------------------------|--|
|            |                                 | Васькино, рядом с домом 7                                    |             |   |                          | оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации   |
| 12.09.2019 | Металлический забор             | Московская область, городской округ Чехов, деревня Прохорово | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 12.09.2019 | Нестационарные торговые объекты | Московская область, городской округ Чехов, деревня Васькино  | Не выявлены | Согласно Публичной кадастровой карте не имеются | Документация отсутствует | Правоустанавливающие документы отсутствуют. Самовольный захват земельного участка без оформленной разрешительной документации в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации |